

# Ekonomi Güncesi

10 Temmuz 2026 - Cuma

Beyza Şahin

beyza.sahin@albarakaturk.com.tr



## Piyasa Verileri

Döviz Kurları	9.Tem	Değişim
USD/TL	46,91	0,14%
Euro/TL	53,70	0,34%
Sepet/TL	50,30	0,25%
Euro/USD	1,14	0,11%
Dolar Endeksi	100,90	-0,09%

Pay Piyasaları	9.Tem	Değişim
Dünya Borsaları	1.122	0,72%
S&P 500	7.544	0,81%
Euro Stoxx	6.284	1,28%
DAX	25.118	0,89%
Shanghai	4.037	1,65%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.676	-0,10%
BİST - 100	14.105	-0,60%
BİST - Bankacılık Endeksi	16.689	-1,17%
Albaraka Türk	7,95	0,51%

Tahvil Piyasaları	9.Tem	Değişim
TR 2 Yıllık	40,97	0,12%
TR 10 Yıllık	33,58	-0,80%
TR 10 Yıllık Eurobond	7,08	-0,24%
ABD 2 Yıllık	4,18	-0,99%
ABD 10 Yıllık	4,55	-0,61%
Almanya 2 Yıllık	2,65	-2,29%
Almanya 10 Yıllık	3,08	-0,26%

Emtia Fiyatları	9.Tem	Değişim
Brent (USD/Varil)	76,30	-2,20%
Altın (USD/Ons)	4123,64	1,13%
Gram Altın	6219,93	1,27%

Risk Göstergeleri	9.Tem	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	227,19	-0,93%
VIX	15,84	-6,27%

## ABD'de ikinci el konut satışları yavaşladı

Haziran ayında ABD'de ikinci el konut satışları, yüksek mortgage faizlerinin baskısıyla %2,4 gerileyerek yıllık 4,09 milyon seviyesine düştü. Buna karşın medyan satış fiyatı %1,8 yükselerek 440.600 dolarla tarihi zirveye ulaştı. Satışlardaki bu yavaşlama, ABD konut piyasasında son dönemde gözlenen ivmeyi bir miktar zayıflattı. Fiyat artışı önceki yıllara göre daha sınırlı kalırken, %6,6 seviyesinde seyreden faizler alım gücünü sınırladı.

## Goldman Sachs'tan petrol arzı yorumu

Goldman Sachs, Hürmüz Boğazı'nda artan gerilimin deniz taşımacılığını aksatması halinde Orta Doğu petrol arzındaki toparlanmanın gecikebileceğini açıkladı. Banka, Basra Körfezi'nde üretimin hâlâ savaş öncesi seviyelerin günlük 10,5 milyon varil altında olduğunu belirtti. Son tanker saldırıları nedeniyle sevkiyat normalin %70'ine gerilerken, Brent petrol fiyatı kısa süreliğine 80 doların üzerine çıktı. Analistler, müzakerelerin başarısız olması halinde akışın daha da düşebileceğini vurguladı.

## İnşaat maliyet endeksi Mayıs'ta yükseliş kaydetti

TÜİK, Mayıs dönemine ilişkin inşaat maliyet endeksi verilerini açıkladı. Buna göre endeks, aylık bazda %1,87, yıllık bazda ise %29,84 arttı. Malzeme endeksi %1,77, işçilik %2,04 yükseldi. Yıllık bazda malzeme %28,62, işçilik %32 artış kaydetti. Bina inşaatı maliyet endeksi aylık %1,96, yıllık %28,56 artarken; bina dışı yapılar için endeks %1,6 ve %34,06 oranında yükseldi. Böylece hem malzeme hem işçilik maliyetlerinde artış kaydedildi.

## Döviz mevduatlarında düşüş devam ediyor

TCMB verilerine göre 3 Temmuz haftasında döviz mevduatları parite etkisinden arındırılmış olarak 3 milyar 251 milyon dolar azaldı. Önceki hafta düşüş 1 milyar 110 milyon dolar seviyesindeydi. Gerçek kişilerin döviz mevduatları 557 milyon dolar artarken, tüzel kişilerin mevduatları 3 milyar 808 milyon dolar geriledi. Aynı dönemde kur korumalı mevduatlar ise 8 milyon lira azalarak 236,2 milyon liraya indi.

## Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de sanayi üretimi verileri, küreselde ise Almanya'da ise enflasyon verileri takip edilecek.

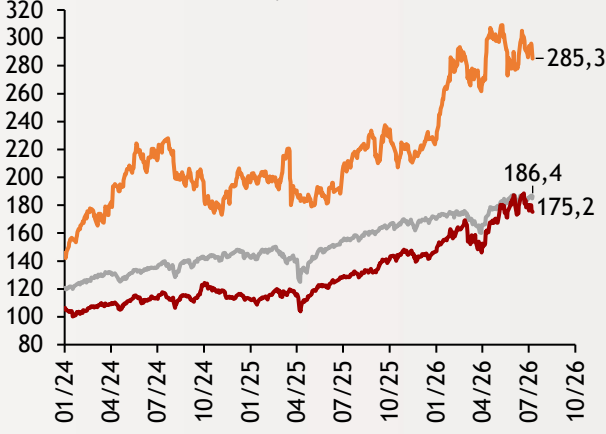
# Ekonomi Güncesi

10 Temmuz 2026 - Cuma

## Borsa Endeksleri

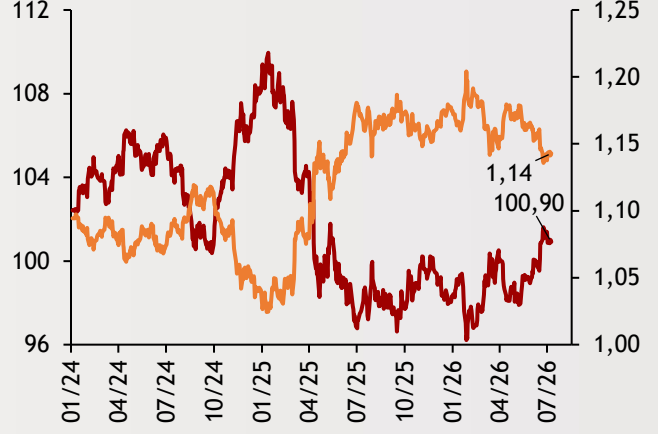
(MSCI, 30.12.2022 = 100)

- Dünya
- Türkiye
- Gelişmekte Olan Ülkeler



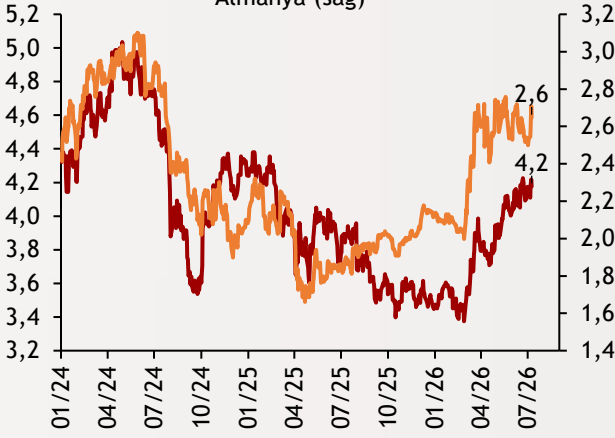
## Dolar Endeksi ve Euro/Dolar

- Dolar Endeksi (sol)
- Euro/Dolar (sağ)



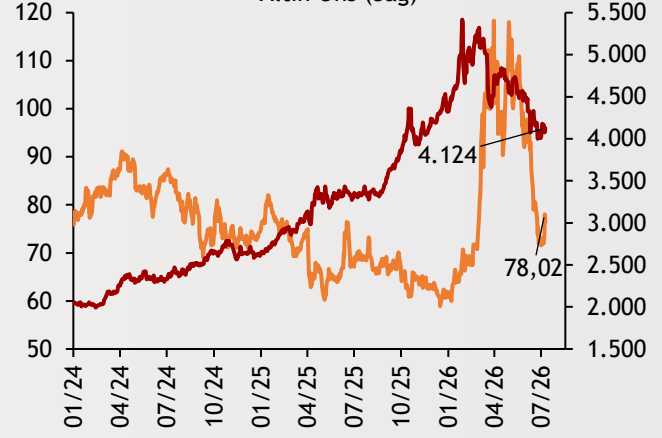
## 2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)

- ABD (sol)
- Almanya (sağ)



## Altın ve Petrol Fiyatları

- Brent Petrol Varil (Sol)
- Altın Ons (Sağ)



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
10.07.2026	Japonya	Aylık Üretici Enflasyonu	Haz	0,30%	0,90%
10.07.2026	Japonya	Yıllık Üretici Enflasyonu	Haz	6,90%	6,30%
10.07.2026	Almanya	Aylık Tüketici Enflasyonu	Haz	--	-0,30%
10.07.2026	Almanya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Haz	--	2,30%
10.07.2026	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Haz	--	1,80%
10.07.2026	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	May	--	6,0%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.